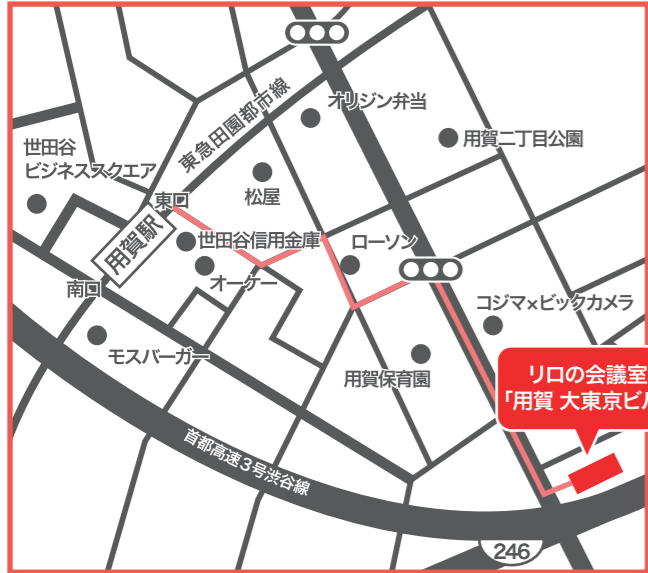


# 会場までのご案内

## 用賀会場

日時: 2017年3月5日(日)  
10:30~12:00 (受付 10:15~)  
会場: リロの会議室「用賀 大東京ビル」  
〒158-0097 東京都世田谷区用賀2-27-1 2階  
(東急田園都市線「用賀駅」東口から徒歩6分)



## 千歳烏山会場

日時: 2017年3月12日(日)  
10:30~12:00 (受付 10:15~)  
会場: 貸ホール スペース6  
〒157-0062 東京都世田谷区南烏山6-4-8  
プラザ六番館2階(京王線「千歳烏山駅」北口から徒歩1分)



## クロネコDM便

この荷物は郵便物ではありません。  
ご返送の際は、郵便ポストに投函せず  
下記フリーダイヤルまでご連絡ください。

※配達に関するお問合せは ☎0120-11-8010  
ヤマト運輸株式会社  
033-600 西東京物流システム支店

# TEPCO

# 家のお悩みなるほどセミナー

開催のご案内(無料開催)

- 建物の老朽化が心配。
- もっと有効活用できるの？
- 将来も安心して住むためには？

自宅や所有のアパートの、こんなお悩み・疑問を  
電気、税金対策、不動産活用の専門家が  
お応えします！

### 用賀会場

定員30名さま(事前予約制・先着順)

日時: 2017年3月5日(日)  
10:30~12:00 (受付 10:15~)  
会場: リロの会議室「用賀 大東京ビル」  
〒158-0097 東京都世田谷区用賀2-27-1 2階  
(東急田園都市線「用賀駅」東口から徒歩6分)

### 千歳烏山会場

定員10名さま(事前予約制・先着順)

日時: 2017年3月12日(日)  
10:30~12:00 (受付 10:15~)  
会場: 貸ホール スペース6  
〒157-0062 東京都世田谷区南烏山6-4-8  
プラザ六番館2階(京王線「千歳烏山駅」北口から徒歩1分)

東京電力エナジーパートナー 株式会社

東京電力の小売電気事業は「東京電力エナジーパートナー」が引き継ぎました。

OPEN!

## お問い合わせ

東京電力エナジーパートナー  
リビング事業本部内 住宅センター

03-6363-4904

セミナー、資料請求の  
お申し込みもこちらまで!

受付時間 9:00~17:00

(月曜日~金曜日/休・祝日を除く)

〒105-0022 東京都港区海岸1丁目11番1号  
ニューピア竹芝ノースタワー 10階

# TEPCO

キリトリ

郵便はがき

105-8790

料金受取人払郵便

銀座局承認

3078

差出有効期間  
平成31年1月  
31日まで  
(切手不要)

376

東京都港区海岸1-11-1  
ニューピア竹芝ノースタワー 10階

東京電力エナジーパートナー株式会社  
リビング事業本部

戸建住宅提案グループ 行



【ご記入欄】

① お名前	(フリガナ)
② 住所	〒 -
③ 電話番号	( )
④ 「お客さまのお名前の下に記載されている記号(数字5桁)」をご記入ください。	

→セミナー、資料送付のお申し込みは、裏面へ

税金、不動産活用、電気代など



# 家のお悩み なるほどセミナー

不動産に関する税金や活用方法の専門家、そして電気の専門家による無料セミナーです。  
セミナー終了後には、不動産活用等に関する個別相談会も開催いたしますので、  
ぜひこの機会にお越しください。

## 自宅や所有しているアパート、 将来はどうしたら…?

### セミナー1

#### 不動産に関する税金の注意点

保有・譲渡・相続に係る税金について  
税理士よりわかりやすく解説をいたします。

MCS税理士法人 代表社員税理士  
一般社団法人 えんまん遺言相続支援センター 代表理事

講師: 舩田 義行氏

2010年MCS税理士法人 代表社員税理士  
就任。同年立川事務所設立。2012年8月相  
続専門会社「一般社団法人えんまん遺言相  
続支援センター」設立。代表理事就任現在  
に至る。全国相続協会 相続支援センター所  
属。NPO法人相続アドバイザー協議会認定  
相続アドバイザー。



## 具体的な活用方法って?

### セミナー2

#### 家族信託と不動産活用

財産を円満に管理・相続するための新たな手法として、  
今、「家族信託」というものが注目されています。

またお客様のご要望に応じた、  
住まい方や不動産管理の方法についても、  
ご紹介をさせていただきます。

家族信託普及協会 正会員

講師: 川俣 英俊氏

相続学会会員、若手税理士の会会員、  
ファイナンシャルプランナー、宅地建物取引士

## 毎月の電気代、もっとお得にしたい!

### セミナー3

#### 電力契約の選び方とオール電化住宅について

電力自由化になり、様々な電力プランが出ております。  
セミナーでは、毎月の電気代をお得にする方法  
をご紹介します。



お客さまの住まい別に分かりやすく解説  
お得な電力契約の選び方



安心安全で光熱費もお得!  
オール電化住宅のご提案

講師: 東京電力エナジーパートナー株式会社



セミナー終了後の  
個別相談 [サンヨーホームズ株式会社]

### 1 住まいの診断(耐震・劣化や断熱など) についてのご相談

※セミナー当日のお申し込みに関り、  
建築士が無料にて劣化診断を  
実施いたします。

### 2 不動産活用のご相談

軽食をご用意しております。

## セミナーにご参加の方にプレゼント!



セミナーにご参加の方にはご来場記念品として  
日本製 檜の香りナチュラル生活浴3点セットをご用意しています。

オーガニックコットンを使用したウォッシュガーゼタオル、無添加せっけん、  
ひのきチップを入れたギフト3点セットです。

## セミナーにご参加いただけない方へ 資料送付のご案内

### 「不動産に関する税金の資料」

相続税など、将来を考えるとときにお役にたつ情報を  
日経BP社発行の雑誌より、おすすめの記事をお届けいたします。



### 「家族信託や住まい、土地活用に関する資料」

家族信託について  
勉強したいなら



基礎から分かる  
家族信託

耐震・劣化や断熱などの  
建物診断をご希望なら



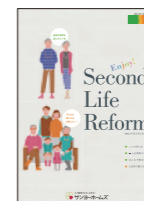
住まいのドック

新築を  
お考えなら



"暮らし手"発想の  
住まいづくり

リフォームを  
お考えなら



セカンドライフ  
リフォーム

住まいの売却・  
購入をお考えなら



リニューアル流通

土地活用を  
お考えなら



成功する  
土地活用のご案内

※資料は、サンヨーホームズより送付いたします。 ※ご希望いただいた場合は、個人情報をご共有させていただきます。

※いずれの資料も、セミナー会場でもお渡しできます。

## 申込方法

セミナー参加・資料送付については、  
「申込書」「お電話」もしくは「WEBページ」より  
お申し込みください。

※セミナー当日は本状をお持ちください(受付時に確認いたします)。



申込書(はがき)  
右側の申込書を切り取り、  
ご記入のうえ、ポストに投函ください。



お電話  
03-6363-4904  
受付時間 9:00~17:00  
(月曜日~金曜日/休・祝日を除く)



WEBページ  
<https://www.iqform.jp/tepeco/sp/enquete/f1/>



### ●お申し込みの締め切りについて

・セミナー

用賀会場 3/5(日)開催 : 千歳烏山会場 3/12(日)開催  
締め切り: 3月3日(金) 締め切り: 3月10日(金)  
先着30名さま 先着10名さま

※いずれの会場も事前予約制。  
定員となり次第締め切らせていただきます。

・資料送付: 3月31日(金)

キリトリ

## 申込書(セミナー、資料送付)

- ・表面のご記入欄①~④にもご記入をお願いします。
- ・こちらのはがきと「ご案内状」を確認のうえ、お申し込みください。
- ・それぞれ、希望するものに☑をつけてください。

家のお悩み なるほどセミナー ※1	
・用賀会場 3月5日(日)開催	・千歳烏山会場 3月12日(日)開催
<input type="checkbox"/> 参加する 申込締切: 3月3日(金)	<input type="checkbox"/> 参加する 申込締切: 3月10日(金)

※1 セミナー終了後、不動産活用等に関する個別相談を承ります。  
※1 用賀会場、千歳烏山会場とも、同じ内容です。

## 【セミナーにご参加いただけない方対象】 資料送付のご希望 ※2

- 「不動産に関する税金の資料」
- 基礎から分かる家族信託 ※3 (家族信託について勉強したいなら)
- 住まいのドック ※3 (耐震・劣化や断熱などの建物診断をご希望なら)
- "暮らし手"発想の住まいづくり ※3 (新築をお考えなら)
- セカンドライフリフォーム ※3 (リフォームをお考えなら)
- リニューアル流通 ※3 (住まいの売却・購入をお考えなら)
- 成功する土地活用のご案内 ※3 (土地活用をお考えなら)

※2 資料のお渡しはセミナー会場でも承ります。 申込締切: 3月31日(金)  
※3 ご希望いただいた場合は、このはがきへご記入いただいた個人情報を  
サンヨーホームズに共有させていただきます。